Teilnahmebedingungen für Veranstaltungen der W&P Immobilienberatung GmbH (Stand Juli 2022)

1. Geltung

1.1 Diese Teilnahmebedingungen gelten für die Durchführung unserer Veranstaltungen.

1.2 Die Anmeldung zu unseren Veranstaltung erfolgt über unseren Online Shop auf www.wuestpartner.com. Insoweit gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen für den Online Shop.

2. Rücktritt, Ersatzteilnehmer

2.1 Der Teilnehmer kann seine Teilnahme per Brief oder E-Mail bis sechs Wochen vor der Veranstaltung ohne Stornogebühr stornieren, danach bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn gegen eine Stornogebühr von 50% der Teilnahmegebühr. Bei späterer Stornierung beträgt die Stornogebühr 100% der Teilnahmegebühr. Wir werden die Teilnahmegebühr, ggf. nach Abzug der Stornogebühr, umgehend an den Teilnehmer zurückerstatten. Dem Teilnehmer bleibt das Recht eines Nachweises vorbehalten, dass uns kein Schaden oder ein niedrigerer Schaden als die Stornogebühr entstanden ist. Unbenommen bleibt das Recht des Teilnehmers, uns jederzeit einen qualifizierten Ersatzteilnehmer zu benennen.

2.2 Bei einer von uns zu vertretenden Pflichtverletzung bleibt das Recht des Teilnehmers unbenommen, sich im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften vom Vertrag zu lösen oder Schadensersatz zu verlangen. Die Geltendmachung von Schadens- und/oder Aufwendungsersatzansprüchen steht jedoch unter dem Haftungsvorbehalt der Ziffer 4.

2.3 Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt von den vorstehenden Bestimmungen unberührt; die Kündigungserklärung kann per Telefax oder E-Mail erklärt werden.

3. Änderungsvorbehalt, Absage der Veranstaltung

3.1 Wir können – soweit den Teilnehmern zumutbar – inhaltliche, methodische und organisatorische Änderungen (z.B. aufgrund von Rechtsänderungen) von der ursprünglich geplanten Agenda vor oder während der Veranstaltung vornehmen. Wir sind berechtigt, die vorgesehenen Referenten (z.B. bei Krankheit, Unfall) durch andere qualifizierte Personen zu ersetzen.

3.2 Wir können die Veranstaltung jederzeit aus wichtigem Grund (u.a. höhere Gewalt, zu geringe Teilnehmerzahl oder bei

ersatzlosem Ausfall von Referenten) verschieben, kürzen oder absagen. Die Benachrichtigung des Teilnehmers über eine Kürzung, Verschiebung oder Absage erfolgt an die bei der Anmeldung angegebenen Kontaktdaten. Dem Teilnehmer steht bei Verschiebung und Kürzung ein außerordentliches Lösungsrecht vom Vertrag zu. Wird die Veranstaltung abgesagt oder macht der Teilnehmer von seinem außerordentlichen Lösungsrecht Gebrauch, wird eine schon geleistete Teilnahmegebühr zurückerstattet.

4. Haftung

4.1 Unsere Haftung auf Schadens- und Aufwendungsersatz für leichte Fahrlässigkeit ist ausgeschlossen, es sei denn, wir haben eine wesentliche Vertragspflicht verletzt, also eine Pflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht oder auf deren Einhaltung der Teilnehmer regelmäßig vertrauen darf. In diesem Falle ist unsere Haftung auf den vertragstypischen Schaden begrenzt, mit dessen Eintritt wir bei Vertragsabschluss aufgrund der uns bekannten Umstände rechnen mussten. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung von Körper, Leben oder Gesundheit, für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit, für das Fehlen einer garantierten Beschaffenheit und nach dem Produkthaftungsgesetz ist jedoch unbeschränkt.

4.2 Die vorstehenden Haftungsregelungen gelten in gleichem Umfang zugunsten unserer Organe, gesetzlichen Vertreter, Angestellten und sonstigen Erfüllungsgehilfen.

5. Hausrecht

Wir üben, gegebenenfalls gemeinsam mit oder durch Dritte, während der Veranstaltung das Hausrecht aus und sind berechtigt, insoweit Weisungen zu erteilen. Wir können den Teilnehmer von der Veranstaltung ganz oder teilweise ausschließen, wenn er die Veranstaltung stört und die Störung auch nach Androhung des Ausschlusses nicht unterlässt.

6. Datenschutz, Foto- und Filmaufnahmen

Hinsichtlich der Verarbeitung personenbezogener Daten des Teilnehmers und insbesondere hinsichtlich der Anfertigung und Veröffentlichung von Foto- und Filmaufnahmen im Zusammenhang mit der Veranstaltung gelten unsere Datenschutzinformationen und insbesondere die ergänzenden Informationen für Teilnehmer an Veranstaltungen.

7. Veranstaltungsunterlagen

Vortragsunterlagen und sonstige Arbeitsunterlagen können urheberrechtlich geschützt sein. Geschützte Unterlagen dürfen insbesondere nicht vervielfältigt oder öffentlich zugänglich gemacht werden. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtes oder sonstiger

Schutzrechte ist ohne unsere ausdrückliche Zustimmung unzulässig.

8. Schlussbestimmungen

8.1 Es gilt deutsches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Sind Sie Verbraucher, können Sie sich ungeachtet dessen auf diejenigen Vorschriften des Staates Ihres gewöhnlichen Aufenthalts berufen, von denen nicht durch Vereinbarung abgewichen werden darf.

8.2 Die folgende Regelung gilt nicht für Verbraucher: Sind Sie (a) Kaufmann, juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen oder haben Sie (b) keinen inländischen allgemeinen Gerichtsstand, oder (c) Ihren Wohnsitz oder Ihren gewöhnlichen Aufenthaltsort nach Vertragsschluss ins Ausland verlegt oder sind (d) zum Zeitpunkt der Klageerhebung weder Ihr Wohnsitz noch Ihr gewöhnlicher Aufenthaltsort bekannt, ist unser Sitz als ausschließlicher Gerichtsstand vereinbart; wir sind aber auch berechtigt, an Ihrem allgemeinen Gerichtsstand zu klagen.

8.3 Sollten eine oder mehrere dieser Bedingungen unwirksam sein oder werden, wird die Wirksamkeit der übrigen Bedingungen hiervon nicht berührt.

* * * * *