

Wüest Partner est le plus grand cabinet de conseil immobilier de Suisse, actif au niveau international avec des bureaux à Genève, Zurich, Berne, Lugano, Francfort, Berlin, Hambourg et Munich.

L'entreprise concentre ses activités dans le domaine de l'immobilier et du bâtiment ainsi que dans le développement urbain. Elle s'appuie sur une équipe pluridisciplinaire pour conseiller les propriétaires institutionnels ou privés, les banques, les assurances, les entreprises du domaine de l'immobilier et du bâtiment ainsi que les pouvoirs publics.

Grâce à ses prestations de services globales, ses produits innovants et ses données exclusives, elle élabore des solutions adaptées à sa clientèle et accompagne leur mise en oeuvre. Depuis sa fondation en 1985, Wüest Partner est synonyme de qualité, d'innovation et d'avantages pour le client.

**Afin de renforcer encore notre bureau de Genève en pleine expansion, nous cherchons un(e)**

## Consultant(e) en immobilier (80 - 100%) (ingénieur(e), architecte ou économiste avec des connaissances de l'immobilier)

### **Votre mission :**

Votre mission sera de traiter des mandats de conseil et d'expertise pour des investisseurs immobiliers suisses et étrangers et des instituts financiers disposant d'importants portefeuilles immobiliers. Pour ces clients exigeants, vous serez amené(e) à élaborer de manière autonome, ou en collaboration avec une équipe de spécialistes, des bases de décision avisées, soit des

- évaluations d'immeubles, de projets et de portefeuilles immobiliers, essentiellement selon la méthode du discounted cash-flow (DCF) mais aussi à l'aide d'autres méthodes ;
- analyses économiques détaillées de projets immobiliers, ainsi que des qualités d'objet, de site et de marché ;
- analyses stratégiques de portefeuilles ;
- structurations de transactions ;
- calculs de rentabilité et études de faisabilité de projets ;
- présentations et discussions des résultats avec nos clients et partenaires.

Afin de mener à bien cette mission, vous pourrez vous appuyer sur d'importantes bases de données et utiliser des outils informatiques et des applications spécifiques performants et sans cesse optimisés.

### **Votre profil :**

- Diplôme de l'enseignement supérieur suisse dans le bâtiment (architecte, ingénieur civil) ou formation économique avec de premières expériences dans l'immobilier
- Une première expérience professionnelle et/ou une spécialisation dans le domaine de l'immobilier (IEI, MAS EPFL en expertise dans l'immobilier, SVIT, CUREM ou équivalent) seraient un atout
- Intérêt pour l'économie immobilière, le marché immobilier, la construction en Suisse et les questions conceptuelles ainsi que pour les chiffres et données
- Compétences d'analyse, de synthèse, de rédaction et de présentation/communication
- Capacité de travailler de manière autonome, flexibilité et engagement
- Très bonne maîtrise des outils informatiques (notamment Excel, Word et Powerpoint)
- Langue maternelle française ; de bonnes connaissances de l'allemand et de l'anglais seraient un atout important

Nous vous offrons des conditions de travail intéressantes, des horaires de travail flexibles et des possibilités de développement personnel et professionnel (formation continue interne et externe) et un lieu de travail en plein coeur de Genève, au sein d'une équipe jeune et dynamique.

Nous nous réjouissons de recevoir votre dossier de candidature complet jusqu'au 21 mars 2019 par e-mail à [emploi@wuestpartner.com](mailto:emploi@wuestpartner.com). Date d'entrée à convenir. Pour tout complément d'information, Hervé Froidevaux, Partner, se tient à votre disposition.

Wüest Partner SA, Rue du Stand 60-62, 1204 Genève